Ký bởi: VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
Ngày ký: 21-07-2026 11:09:45 +07:00

UBND TỈNH ĐẮK LẮK
VĂN PHÒNG

Số: 173 /TB-VPUBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do -Hạnh phúc

Đắk Lắk, ngày 21 tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Đỗ Hữu Huy - Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp rà soát tiến độ khai thác, xử lý các cơ sở nhà, đất dôi dư khi thực hiện sắp xếp tổ chức bộ máy, sắp xếp đơn vị hành chính trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk

Ngày 15/7/2026, tại Trụ sở HĐND và UBND tỉnh, đồng chí Đỗ Hữu Huy - Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì cuộc họp rà soát tiến độ khai thác, xử lý các cơ sở nhà, đất dôi dư khi thực hiện sắp xếp tổ chức bộ máy, sắp xếp đơn vị hành chính trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk. Tham dự cuộc họp có: đồng chí Trương Công Thái - Phó Chủ tịch UBND tỉnh; đại diện lãnh đạo các sở, ngành: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Nội vụ, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, Chủ tịch UBND phường Buôn Ma Thuột; cùng Lãnh đạo UBND và cán bộ phụ trách của 52 xã, phường tại các điểm cầu trực tuyến. Sau khi nghe Sở Tài chính báo cáo tiến độ xử lý, khai thác cơ sở nhà, đất dôi dư có quyết định chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý (đến thời điểm 14/7/2026) tại Công văn số 6958/STC-QLG&CS ngày 14/7/2026 và ý kiến của các sở, ngành và địa phương tham dự, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến kết luận như sau:

1. Đối với Sở Tài chính:

- Ghi nhận sự chủ động của Sở Tài chính trong việc tham mưu triển khai công tác sắp xếp các cơ sở nhà, đất dôi dư khi thực hiện sắp xếp tổ chức bộ máy, sắp xếp đơn vị hành chính trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk.

- Tiếp tục duy trì việc tổng hợp số liệu, định kỳ hàng tuần, hàng tháng báo cáo cho Thường trực Tỉnh ủy (đồng chí Bí thư Tỉnh ủy) và Chủ tịch UBND tỉnh về tiến độ, kết quả thực hiện theo Thông báo số 102/TB-UBND ngày 20/5/2026 của Văn phòng UBND tỉnh và Quyết định số 1575/QĐ-UBND ngày 28/5/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh.

2. Đối với Sở Nông nghiệp và Môi trường:

- Chủ trì, thành lập đoàn công tác, phối hợp chặt chẽ với các cơ quan, đơn vị và UBND xã Dur Kmăl để kiểm tra, làm việc trực tiếp tại hiện trường nhằm đẩy nhanh tiến độ bàn giao dứt điểm tài sản, cơ sở nhà đất của Trạm thủy văn Buôn Triết trên địa bàn xã Dur Kmăl; **hoàn thành trong tháng 7/2026.**

- Trong quá trình kiểm tra, làm việc và xử lý phải đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của người dân, đồng thời đảm bảo không để thất thoát tài sản nhà nước; nếu phát hiện việc thực hiện không đúng quy định pháp luật (quản lý, sử dụng tài sản công), khẩn trương tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh thành lập đoàn

thanh tra để xử lý dứt điểm, tránh tình trạng khiếu nại, khiếu kiện kéo dài ảnh hưởng đến tiến độ khai thác, xử lý các cơ sở nhà, đất dôi dư.

3. Đối với Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh:

- Yêu cầu chấn chỉnh ngay tinh thần, thái độ làm việc của đội ngũ cán bộ, viên chức; tuyệt đối không được có tâm lý đùn đẩy, né tránh. Cần bám sát và vận dụng các cơ chế đặc thù tại Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24/6/2026 của Chính phủ về các cơ chế, chính sách đặc thù nhằm đẩy nhanh tiến độ xử lý, khai thác nhà, đất dôi dư sau khi sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị, sắp xếp đơn vị hành chính. Thực hiện nghiêm túc, quyết liệt các nhiệm vụ được giao tại Công văn số 10131/UBND-KT ngày 07/7/2026 của UBND tỉnh về việc thực hiện Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP.

- Yêu cầu định kỳ hàng tuần phải báo cáo tiến độ công việc trực tiếp cho Chủ tịch UBND tỉnh, **trước 15 giờ thứ Sáu hàng tuần.**

- Rà soát, tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh ban hành văn bản nhắc nhở cụ thể đối với từng thủ trưởng cơ quan, đơn vị, địa phương về việc chưa hoàn thiện hồ sơ, tài liệu và số liệu tài sản bàn giao, **hoàn thành trước ngày 24/7/2026.**

4. Đối với Sở Nội vụ: Khẩn trương rà soát, xem xét và tham mưu cấp có thẩm quyền phương án bổ sung, kiện toàn nhân sự lãnh đạo, quản lý cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; bổ sung biên chế cho UBND các xã, phường (Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công) để đảm bảo đủ nguồn lực triển khai khối lượng công việc cấp bách hiện nay.

5. Đối với Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Thuế tỉnh: Chủ động phối hợp chặt chẽ, hỗ trợ và trực tiếp hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh cùng Ủy ban nhân dân các xã, phường trong việc xác định đơn giá cho thuê nhà, đất.

6. Đối với UBND các xã, phường có cơ sở nhà, đất dôi dư:

- Triển khai thực hiện nghiêm túc, quyết liệt các nhiệm vụ được giao tại Công văn số 10131/UBND-KT ngày 07/7/2026 của UBND tỉnh về việc thực hiện Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP.

- Đối với các cơ sở nhà, đất đủ điều kiện để giao đất, cho thuê đất theo Luật Đất đai: Khẩn trương tổ chức triển khai thực hiện, sớm đưa vào khai thác, sử dụng hiệu quả, **thời hạn hoàn thành trong tháng 9/2026.**

- Quán triệt và áp dụng nguyên tắc "làm đến đâu ban hành đến đó" trong việc phê duyệt đơn giá cho thuê, không chờ đợi ban hành tổng thể toàn bộ danh mục, nhằm sớm đưa các cơ sở nhà, đất vào khai thác, sử dụng, tránh thất thoát, lãng phí tài sản nhà nước.

- Yêu cầu khẩn trương hoàn thiện thủ tục và ban hành bảng giá/đơn giá cho thuê đối với các cơ sở nhà, đất dôi dư theo Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24/6/2026 của Chính phủ, **hoàn thành trong tháng 7/2026.**

- Căn cứ đơn giá được duyệt, tổ chức thực hiện ngay việc khai thác các cơ sở nhà, đất theo quy định, **hoàn thành trong tháng 9/2026.**

Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến kết luận của đồng chí Đỗ Hữu Huy - Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp báo cáo tiến độ khai thác, xử lý các cơ sở nhà, đất dôi dư khi thực hiện sắp xếp tổ chức bộ máy, sắp xếp đơn vị hành chính trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk đến các cơ quan, đơn vị biết, khẩn trương thực hiện./.

Nơi nhận:
- Thành viên Tổ công tác *(tại Quyết định số 1575/QĐ-UBND ngày 28/5/2026);*
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Các sở, ban, ngành;
- Thuế tỉnh Đắk Lắk;
- Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh;
- UBND các xã, phường *(tại Giấy mời số 462/GM-UBND và số 466/GM-UBND ngày 14/7/2026 của UBND tỉnh);*
- Trung tâm Quan trắc Tài nguyên và Môi trường;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các phòng: NNMT, NV;
- Lưu: VT, ĐTKT (V_{737}).

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK

Đoàn Ngọc Thượng